

Informationsblatt gemäß Art. 13 DSGVO

Abteilung 9.40 Immobilienbewirtschaftung des Eigenbetriebes Immobilienmanagement der Stadt Neubrandenburg

1. Vorbemerkung

Die Stadt Neubrandenburg behandelt Ihre personenbezogenen Daten vertraulich und beachtet die gesetzlichen Vorschriften des Datenschutzes. Personenbezogene Daten werden nur im notwendigen Umfang erhoben und verarbeitet.

2. Verantwortliche für die Datenverarbeitung

Stadt Neubrandenburg
Der Oberbürgermeister
Eigenbetrieb Immobilienmanagement
Friedrich-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg

3. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Stadt Neubrandenburg
Datenschutzbeauftragte/r
Friedrich-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg
E-Mail: datenschutzbeauftragter@neubrandenburg.de

4. Art, Zweck und Rechtsgrundlage der Verarbeitung personenbezogener Daten

Die Abteilung Immobilienbewirtschaftung der Stadt Neubrandenburg verarbeitet personenbezogene Daten zum Zweck der

- zentralen kaufmännischen und technischen Verwaltung, Bewirtschaftung sowie An- und Vermietung von Gebäuden/Grundstücken aller Art, wie z. B. Schulgebäude und Sportstätten, Verwaltungsgebäude einschließlich Feuerwehrendorte, Veranstaltungsimmobilen, Wickhäuser, Garagen usw.
- Vergabe von immobilienbezogenen Werk- und Dienstleistungen sowie Geschäftsbesorgungen aller Art an Dritte

Wir verarbeiten personenbezogene Daten, die wir im Rahmen der Geschäftsanbahnungsphase und/oder im Rahmen unserer Rechtsverhältnisse von Interessenten und/oder unseren Mietern erhalten. Wir erheben die personenbezogenen Daten insbesondere, wenn mit uns über die Internetseite der Stadt Neubrandenburg, per E-Mail, per Telefon oder im Rahmen bestehender Geschäftsbeziehungen Kontakt aufgenommen wird.

Relevante personenbezogene Daten können sein:

- Persönliche Identifikationsangaben, z. B. Vor- und Nachname, Titel, Position/Funktion, Geburtsdatum, private und dienstliche Anschrift, Telefonnummer und E-Mailadresse
-



Informationsblatt gemäß Art. 13 DSGVO

Abteilung 9.40 Immobilienbewirtschaftung des Eigenbetriebes Immobilienmanagement der Stadt Neubrandenburg

- Auftrags- und Vertragsdaten, z. B. Angaben zu Objekten und Vertragsinteressen, Daten aus der Erfüllung vertraglicher Verpflichtungen, Bonitätsverhalten

Wir verarbeiten die vorab genannten personenbezogenen Daten im Einklang mit den Bestimmungen des Artikel 6 Absatz 1 Buchstaben a, b, c und e der EU-Datenschutz-Grundverordnung sowie auf Grundlage der Eigenbetriebsverordnung M-V, dem Handelsgesetzbuch sowie dem Bürgerlichen Gesetzbuch. Auf die Satzung des Eigenbetriebes Immobilienmanagement wird verwiesen.

5. Nutzung und Weitergabe personenbezogener Daten

Ihre Daten werden grundsätzlich nur für den genannten Zweck genutzt und nicht in ein Drittland oder an eine internationale Organisation weitergegeben. Automatisierte Entscheidungen werden nicht getroffen. Empfänger von Daten sind beauftragte IT-Dienstleistungsunternehmen. Die Auftragsverarbeitung wurde mit den IT-Dienstleistungsunternehmen vertraglich geregelt.

6. Speicherdauer

Die personenbezogenen Daten werden für den Zeitraum der in § 257 Handelsgesetzbuch sowie in der Aktenordnung der Stadt Neubrandenburg geregelten Aufbewahrungs- und Nachweispflichten gespeichert. Die Aufbewahrungsfrist beträgt danach längstens 30 Jahre.

7. Sicherheit

Als zentrales Prinzip des Datenschutzes wurde die Gewährleistung der Datensicherheit in der DSGVO gesetzlich verankert. Die Stadt Neubrandenburg folgt diesem Ziel und setzt technische und organisatorische Sicherheitsmaßnahmen ein, um personenbezogene Daten vor Verlust, unrichtigen Veränderungen oder unberechtigten Zugriffen Dritter zu schützen. Auch Beschäftigte der Stadt Neubrandenburg haben nur insoweit Zugriff auf die Daten, wie sie für die Bearbeitung zuständig sind.

8. Auskunft, Berichtigung, Löschung, Sperrung und weitere Rechte

Auf schriftliche Anforderung geben wir Ihnen darüber Auskunft, ob und welche persönlichen Daten über Sie bei uns gespeichert sind und zu welchem Zweck diese verarbeitet werden. Darüber hinaus können Sie Ihre Rechte auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder der Wahrnehmung Ihres Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit geltend machen. Bitte wenden Sie sich dazu an den Verantwortlichen der Stadt Neubrandenburg. Die Rechtsgrundlage für Ihre Ansprüche und Rechte finden Sie in den Artikeln 15 bis 21 der DSGVO.

Weiterhin haben Sie das Recht auf Beschwerde bei der Datenschutz-Aufsichtsbehörde:

Der Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit
Mecklenburg-Vorpommern
Werderstraße 74 a
19055 Schwerin

